

築約 30 年の重量鉄骨を生かした
全面改修と増築により
豊かな光と緑に寄り添う住まいにリノベーション



二階建ての一階部分をスケルトン状態にしてのリノベーション事例。
和室 リビング ダイニングの間仕切りを撤去。
さらに庭側に広げて広々としたパブリックスペースを確保 庭に大きく開放した。
加えてガレージとプレイルームを増設。ガレージ上にはルーフテラスを設け
あふれる陽光の中 お子様や五匹の猫がゆったり過ごせるスペースとなった。



Earnest Group
CRAFTSPIRITS



AFTER

1



AFTER

2

■DATA
 改修床面積 /251.36㎡
 構造 /鉄骨造+木造(増築部分)

■担当スタッフ
 設計 : 齊藤裕之
 コーディネーター : 野副沙織
 スーパーバイザー : 廣瀬康則

■撮影 : 熊谷忠宏

1. ガラスのスリットにより昼夜で違った表情を見せるエントランス。
 2. 庭と繋がるダイニング。開口部は南向きのため、たっぷりの採光の中で食事を楽しむことができる。右手は対面式のカウンターキッチンで抜けのある心地よい空間。
 また奥にはインテリアに合わせて深い茶色に塗りなおしたオーナーのお手持ちの家具が。金具部分の細部にまで手を入れた思い入れの深い家具は、空間にしっかりと溶け込んでいる。





1.外側に湾曲した大きな石の壁を設け、セキュリティ面に配慮しながらもインパクトを与える外観。
 2.増築したガレージの上部にはテラスが。夏場はバーベキューに活用されるなど、快適な空間に。
 3.洗面とトイレをひとまとめとし、ホテルのような雰囲気としたパウダールーム兼バスルーム。
 4.お子様たちの勉強部屋、そして5匹の猫の部屋でもあるプレイルーム。手入れのしやすさを考え、壁や床にパネル素材を採用した。

Earnest Group
CRAFTSPIRITS

リノベーション・リフォーム：クラフトスピリッツ株式会社
 お問い合わせ・資料請求
 〒108-0014 東京都港区芝 5-5-1
 TEL:03-3769-3333
<http://craftspirits.jp>
 駒沢空間ショールーム
 〒158-0081 東京都世田谷区深沢 4-6
 駒沢公園ハウジングギャラリー ステージ2
 TEL:03-5707-5656

ATTENTION
 クラフトスピリッツ WEB サイトは、2013年1月中旬にリニューアルオープンする予定です。様々な作品事例をご覧頂けるようになります。
 クラフトスピリッツ で検索、アクセスをお待ちしております。